АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме №13 по, ул. Цигломенская

являющегося объектом конкурса.

1.Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Цигломенская, д. 13

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки: нет

4. Год постройки: 1972

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 1997г.- 52 %

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: нет

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 1

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

 а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками кв.м.

 б) жилых помещений (общая площадь квартир) 343,9 кв.м.

 в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 54 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

 2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов(материал, конструкция илисистема, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 55 |
| 1. Наружные и внутренние

 капитальные стены | Из бруса Заводской заготовки | 55 |
| 3. перегородки | дощатые | 55 |
| 4. перекрытияЧердачныеМеждуэтажныеПодвальные(другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 50 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 50 |
| 6. Полы | дощатые, отепленные, окрашенные | 50 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 50  |
| 8. ОтделкаВнутренняяНаружная\ | Обшиты и окрашены | 45 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудованиеВанны напольныеЭлектроплитыТелефонные сети и оборудованиеСети проводного радиовещанияСигнализацияЛифт Вентиляция(другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услугЭлектроснабжениеХолодное водоснабжениеГорячее водоснабжениеВодоотведениеГазоснабжениеОтопление (от внешних котельных)Отопление (от домовых котельных)ПечиКалориферыАГВ | Открытая проводка, 220вОт магистралицентральнаяОт баллоновКирпичные оштукатуренные | 55 |
| 11. Крыльца | деревянные | 55 |

Начальник управления

жилищно-коммунального хозяйства и

энергетики департамента ородского хозяйства А.Ю. Старостин

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 19 по, ул. Цигломенская

являющегося объектом конкурса.

1.Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Цигломенская, д. 19

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки: нет

4. Год постройки: 1933

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 1999г.- 43%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: нет

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

 а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 573,0 кв.м.

 б) жилых помещений (общая площадь квартир) 573,0 кв.м.

 в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 54 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 476,6 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

 2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов(материал, конструкция илисистема, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 45 |
| 1. Наружные и внутренние

 капитальные стены | Из бруса Заводской заготовки | 45 |
| 3. перегородки | дощатые | 45 |
| 4. перекрытияЧердачныеМеждуэтажныеПодвальные(другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 40 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 40 |
| 6. Полы | дощатые, отепленные, окрашенные | 40 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 40  |
| 8. ОтделкаВнутренняяНаружная\ | Обшиты и окрашены | 45 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудованиеВанны напольныеЭлектроплитыТелефонные сети и оборудованиеСети проводного радиовещанияСигнализацияЛифт Вентиляция(другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услугЭлектроснабжениеХолодное водоснабжениеГорячее водоснабжениеВодоотведениеГазоснабжениеОтопление (от внешних котельных)Отопление (от домовых котельных)ПечиКалориферыАГВ | Открытая проводка, 220вОт емкостиКирпичные оштукатуренные | 40 |
| 11. Крыльца | деревянные | 50 |

Начальник управления

жилищно-коммунального хозяйства

и энергетики департамента

городского хозяйства А.Ю. Старостин

имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 21 по, ул. Цигломенская

являющегося объектом конкурса.

1.Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Цигломенская, д. 21

2. Кадастровый номер многоквартирного дома: 11605\00

3. Серия, тип постройки: нет

4. Год постройки: 1928

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 1999г.- 54 %

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: нет

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

 а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками кв.м.

 б) жилых помещений (общая площадь квартир) 491,0 кв.м.

 в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 54 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

 2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов(материал, конструкция илисистема, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные стулья | 55 |
| 1. Наружные и внутренние

 капитальные стены | Из бруса Заводской заготовки | 55 |
| 3. перегородки | дощатые | 55 |
| 4. перекрытияЧердачныеМеждуэтажныеПодвальные(другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 50 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 55 |
| 6. Полы | дощатые, отепленные, окрашенные | 55 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 55  |
| 8. ОтделкаВнутренняяНаружная\ | Обшиты и окрашены | 50 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудованиеВанны напольныеЭлектроплитыТелефонные сети и оборудованиеСети проводного радиовещанияСигнализацияЛифт Вентиляция(другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услугЭлектроснабжениеХолодное водоснабжениеГорячее водоснабжениеВодоотведениеГазоснабжениеОтопление (от внешних котельных)Отопление (от домовых котельных)ПечиКалориферыАГВ | Открытая проводка, 220вОт баллоновКирпичные оштукатуренные | 55 |
| 11. Крыльца | деревянные | 60 |

Начальник управления

жилищно-коммунального хозяйства и

энергетики департамента городского хозяйства А.Ю. Старостин

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 23 по, ул. Цигломенская

являющегося объектом конкурса.

1.Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Цигломенская, д. 23

2. Кадастровый номер многоквартирного дома: 11605\00

3. Серия, тип постройки: нет

4. Год постройки: 1930

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 1999г.- 47 %

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: 1986

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

 а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками кв.м.

 б) жилых помещений (общая площадь квартир) 538,5 кв.м.

 в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 54,7 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 708,8 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

 2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов(материал, конструкция илисистема, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные стулья | 50 |
| 1. Наружные и внутренние

 капитальные стены | Из бруса Заводской заготовки | 45 |
| 3. перегородки | дощатые | 45 |
| 4. перекрытияЧердачныеМеждуэтажныеПодвальные(другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 45 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 40 |
| 6. Полы | дощатые, отепленные, окрашенные | 50 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 40  |
| 8. ОтделкаВнутренняяНаружная\ | Обшиты и окрашены | 50 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудованиеВанны напольныеЭлектроплитыТелефонные сети и оборудованиеСети проводного радиовещанияСигнализацияЛифт Вентиляция(другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услугЭлектроснабжениеХолодное водоснабжениеГорячее водоснабжениеВодоотведениеГазоснабжениеОтопление (от внешних котельных)Отопление (от домовых котельных)ПечиКалориферыАГВ | Открытая проводка, 220вОт баллоновКирпичные оштукатуренные | 50 |
| 11. Крыльца | деревянные | 50 |

Начальник управления

жилищно-коммунального хозяйства и

энергетики департамента городского хозяйства А.Ю. Старостин

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 25 корп.1 по, ул. Цигломенская

являющегося объектом конкурса.

1.Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Цигломенская, д. 25 корп.1

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки: нет

4. Год постройки: 1936

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 1999г.- 28 %

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: 1967

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

 а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 635,6 кв.м.

 б) жилых помещений (общая площадь квартир) 635,6 кв.м.

 в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 73,4 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 508,4 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

 2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов(материал, конструкция илисистема, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 30 |
| 1. Наружные и внутренние

 капитальные стены | Из бруса Заводской заготовки | 45 |
| 3. перегородки | дощатые | 45 |
| 4. перекрытияЧердачныеМеждуэтажныеПодвальные(другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 45 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 30 |
| 6. Полы | дощатые, отепленные, окрашенные | 10 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 10  |
| 8. ОтделкаВнутренняяНаружная\ | Обшиты и окрашены | 30 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудованиеВанны напольныеЭлектроплитыТелефонные сети и оборудованиеСети проводного радиовещанияСигнализацияЛифт Вентиляция(другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услугЭлектроснабжениеХолодное водоснабжениеГорячее водоснабжениеВодоотведениеГазоснабжениеОтопление (от внешних котельных)Отопление (от домовых котельных)ПечиКалориферыАГВ | Открытая проводка, 220вОт магистралицентральнаяОт емкостиОт котельной | 10 |
| 11. Крыльца | деревянные | 40 |

Начальник управления

жилищно-коммунального хозяйства

и энергетики департамента городского хозяйства А.Ю. Старостин

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 25 по, ул. Цигломенская

являющегося объектом конкурса.

1.Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Цигломенская, д. 25

2. Кадастровый номер многоквартирного дома: 11608\00

3. Серия, тип постройки: нет

4. Год постройки: 1933

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 1999г.- 54 %

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: 1974

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

 а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками кв.м.

 б) жилых помещений (общая площадь квартир) 450,0 кв.м.

 в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 53,2 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 483,9 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

 2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов(материал, конструкция илисистема, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 60 |
| 1. Наружные и внутренние

 капитальные стены | Из бруса Заводской заготовки | 50 |
| 3. перегородки | дощатые | 50 |
| 4. перекрытияЧердачныеМеждуэтажныеПодвальные(другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 45 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 45 |
| 6. Полы | дощатые, отепленные, окрашенные | 50 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 45  |
| 8. ОтделкаВнутренняяНаружная\ | Обшиты и окрашены | 55 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудованиеВанны напольныеЭлектроплитыТелефонные сети и оборудованиеСети проводного радиовещанияСигнализацияЛифт Вентиляция(другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услугЭлектроснабжениеХолодное водоснабжениеГорячее водоснабжениеВодоотведениеГазоснабжениеОтопление (от внешних котельных)Отопление (от домовых котельных)ПечиКалориферыАГВ | Открытая проводка, 220вОт баллоновКирпичные оштукатуренные | 50 |
| 11. Крыльца | деревянные | 50 |

Начальник управления

жилищно-коммунального хозяйства и

энергетики департамента городского хозяйства А.Ю. Старостин

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 27 корп.1 по, ул. Цигломенская

являющегося объектом конкурса.

1.Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Цигломенская, д. 27 корп.1

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки: нет

4. Год постройки: 1935

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 1999г.- 58 %

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта:

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

 а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 546,1 кв.м.

 б) жилых помещений (общая площадь квартир) 546,1 кв.м.

 в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 73,4 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

 2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов(материал, конструкция илисистема, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 65 |
| 1. Наружные и внутренние

 капитальные стены | Из бруса Заводской заготовки | 55 |
| 3. перегородки | дощатые | 55 |
| 4. перекрытияЧердачныеМеждуэтажныеПодвальные(другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 50 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 60 |
| 6. Полы | дощатые, отепленные, окрашенные | 60 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 60  |
| 8. ОтделкаВнутренняяНаружная\ | Обшиты и окрашены | 65 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудованиеВанны напольныеЭлектроплитыТелефонные сети и оборудованиеСети проводного радиовещанияСигнализацияЛифт Вентиляция(другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услугЭлектроснабжениеХолодное водоснабжениеГорячее водоснабжениеВодоотведениеГазоснабжениеОтопление (от внешних котельных)Отопление (от домовых котельных)ПечиКалориферыАГВ | Открытая проводка, 220вОт емкостикирпичные | 60 |
| 11. Крыльца | деревянные | 60 |

Начальник управления

жилищно-коммунального хозяйства

и энергетики департамента городского хозяйства А.Ю. Старостин

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 27 по, ул. Цигломенская

являющегося объектом конкурса.

1.Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Цигломенская, д. 27

2. Кадастровый номер многоквартирного дома: 11610\00

3. Серия, тип постройки: нет

4. Год постройки: 1930

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 1999г.- 44 %

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: 1980

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

 а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками кв.м.

 б) жилых помещений (общая площадь квартир) 557,9 кв.м.

 в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 56,8 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 424,3 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

 2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов(материал, конструкция илисистема, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома % износа |
| 1. Фундамент | Железобетонные блоки | 20 |
| 1. Наружные и внутренние

 капитальные стены | Из бруса Заводской заготовки | 45 |
| 3. перегородки | дощатые | 45 |
| 4. перекрытияЧердачныеМеждуэтажныеПодвальные(другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 40 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 40 |
| 6. Полы | дощатые, отепленные, окрашенные | 45 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 45  |
| 8. ОтделкаВнутренняяНаружная\ | Обшиты и окрашены | 50 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудованиеВанны напольныеЭлектроплитыТелефонные сети и оборудованиеСети проводного радиовещанияСигнализацияЛифт Вентиляция(другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услугЭлектроснабжениеХолодное водоснабжениеГорячее водоснабжениеВодоотведениеГазоснабжениеОтопление (от внешних котельных)Отопление (от домовых котельных)ПечиКалориферыАГВ | Открытая проводка, 220вОт баллоновКирпичные оштукатуренные | 45 |
| 11. Крыльца | деревянные | 45 |

Начальник управления

жилищно-коммунального хозяйства и

энергетики департамента городского хозяйства А.Ю. Старостин

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 29 корп.1 по, ул. Цигломенская

являющегося объектом конкурса.

1.Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Цигломенская, д. 29 корп.1

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки: нет

4. Год постройки: 1932

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 2000 г.- 35%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: 1966,1987

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

 а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 590,8 кв.м.

 б) жилых помещений (общая площадь квартир) 590,8 кв.м.

 в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 62,7 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 538,9 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

 2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов(материал, конструкция илисистема, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 25 |
| 1. Наружные и внутренние

 капитальные стены | Из бруса Заводской заготовки | 50 |
| 3. перегородки | дощатые | 50 |
| 4. перекрытияЧердачныеМеждуэтажныеПодвальные(другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 25 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 30 |
| 6. Полы | дощатые, отепленные, окрашенные | 25 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 25  |
| 8. ОтделкаВнутренняяНаружная\ | Обшиты и окрашены | 30 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудованиеВанны напольныеЭлектроплитыТелефонные сети и оборудованиеСети проводного радиовещанияСигнализацияЛифт Вентиляция(другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услугЭлектроснабжениеХолодное водоснабжениеГорячее водоснабжениеВодоотведениеГазоснабжениеОтопление (от внешних котельных)Отопление (от домовых котельных)ПечиКалориферыАГВ | Открытая проводка, 220вОт емкостикирпичные | 40 |
| 11. Крыльца | деревянные | 40 |

Начальник управления

жилищно-коммунального хозяйства

и энергетики департамента городского хозяйства А.Ю. Старостин

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 31 по, ул. Цигломенская

являющегося объектом конкурса.

1.Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Цигломенская, д. 31

2. Кадастровый номер многоквартирного дома: 11614\00

3. Серия, тип постройки: нет

4. Год постройки: 1931

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 2000 г.- 64 %

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта:

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

 а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками кв.м.

 б) жилых помещений (общая площадь квартир) 552,2 кв.м.

 в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 356,8 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

 2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов(материал, конструкция илисистема, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 65 |
| 1. Наружные и внутренние

 капитальные стены | Из бруса Заводской заготовки | 65 |
| 3. перегородки | дощатые | 65 |
| 4. перекрытияЧердачныеМеждуэтажныеПодвальные(другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 65 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 55 |
| 6. Полы | дощатые, отепленные, окрашенные | 65 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 65  |
| 8. ОтделкаВнутренняяНаружная\ | Обшиты и окрашены | 60 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудованиеВанны напольныеЭлектроплитыТелефонные сети и оборудованиеСети проводного радиовещанияСигнализацияЛифт Вентиляция(другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услугЭлектроснабжениеХолодное водоснабжениеГорячее водоснабжениеВодоотведениеГазоснабжениеОтопление (от внешних котельных)Отопление (от домовых котельных)ПечиКалориферыАГВ | Открытая проводка, 220вОт баллоновКирпичные оштукатуренные | 65 |
| 11. Крыльца | деревянные | 65 |

Начальник управления

жилищно-коммунального хозяйства и

энергетики департамента городского хозяйства А.Ю. Старостин

имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 31корп.1 по, ул. Цигломенская

являющегося объектом конкурса.

1.Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Цигломенская, д. 31 корп.1

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки: нет

4. Год постройки: 1962

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 2000 г.- 45%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: 1966,1987

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

 а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 402,1 кв.м.

 б) жилых помещений (общая площадь квартир) 402,1 кв.м.

 в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

 2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов(материал, конструкция илисистема, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 50 |
| 1. Наружные и внутренние

 капитальные стены | Из бруса Заводской заготовки | 40 |
| 3. перегородки | дощатые | 40 |
| 4. перекрытияЧердачныеМеждуэтажныеПодвальные(другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 55 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 45 |
| 6. Полы | дощатые, отепленные, окрашенные | 45 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 45  |
| 8. ОтделкаВнутренняяНаружная\ | Обшиты и окрашены | 45 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудованиеВанны напольныеЭлектроплитыТелефонные сети и оборудованиеСети проводного радиовещанияСигнализацияЛифт Вентиляция(другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услугЭлектроснабжениеХолодное водоснабжениеГорячее водоснабжениеВодоотведениеГазоснабжениеОтопление (от внешних котельных)Отопление (от домовых котельных)ПечиКалориферыАГВ | Открытая проводка, 220вОт емкостикирпичные | 55 |
| 11. Крыльца | деревянные | 45 |

Начальник управления

жилищно-коммунального хозяйства

и энергетики департамента городского хозяйства А.Ю. Старостин

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 37 по, ул. Цигломенская

являющегося объектом конкурса.

1.Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Цигломенская, д. 37

2. Кадастровый номер многоквартирного дома: 11618\00

3. Серия, тип постройки: нет

4. Год постройки: 1968

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 2000 г.- 42 %

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта:

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

 а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками кв.м.

 б) жилых помещений (общая площадь квартир) 509,1 кв.м.

 в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 332,9 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

 2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов(материал, конструкция илисистема, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 45 |
| 1. Наружные и внутренние

 капитальные стены | Из бруса Заводской заготовки | 35 |
| 3. перегородки | дощатые | 35 |
| 4. перекрытияЧердачныеМеждуэтажныеПодвальные(другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 35 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 55 |
| 6. Полы | дощатые, отепленные, окрашенные | 45 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 45  |
| 8. ОтделкаВнутренняяНаружная\ | Обшиты и окрашены | 45 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудованиеВанны напольныеЭлектроплитыТелефонные сети и оборудованиеСети проводного радиовещанияСигнализацияЛифт Вентиляция(другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услугЭлектроснабжениеХолодное водоснабжениеГорячее водоснабжениеВодоотведениеГазоснабжениеОтопление (от внешних котельных)Отопление (от домовых котельных)ПечиКалориферыАГВ | Открытая проводка, 220вОт баллоновКирпичные оштукатуренные | 45 |
| 11. Крыльца | деревянные | 50 |

Начальник управления

жилищно-коммунального хозяйства и

энергетики департамента городского хозяйства А.Ю. Старостин